

Numer zapytania	Z29/99/1
Tytuł zapytania	Remont pomieszczeń szatni i umywalni nr 207 w budynku A3 na terenie Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok (znak sprawy: OZ/261/JM/RB/137/24)
Kupiec prowadzący:	Miczejko, Jolanta
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Miczejko, Jolanta
Data złożenia:	2024-04-02 12:06:03
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2024-04-02 12:30:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2024-04-11 15:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2024-04-08 10:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

Treść zapytania

Białystok, dn. 02.04.2024r.

Sygn. postępowania: OZ/261/JM/RB/137/24

ZAPYTANIE OFERTOWE (RFX)

1. WPROWADZENIE:

Niniejsze zapytanie jest podstawą do złożenia Ofert.

UWAGA! WARUNKIEM UZYSKANIA POZYTYWNEJ OCENY FORMALNEJ JEST ZŁOŻENIE FORMULARZA OFERTOWEGO STANOWIĄCEGO ZAŁĄCZNIK DO NINIEJSZEGO ZAPYTANIA. JEGO BRAK SKUTKUJE ODRZUCENIEM OFERTY BEZ MOŻLIWOŚCI WEZWANIA WYKONAWCY DO UZUPEŁNIENIA DOKUMENTACJI.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie w trybie Zapytania Ofertowego (RFX) prowadzone jest w oparciu o wewnętrzny Regulamin Udzielania Zamówień i Zawierania Umów (Regulamin) Zamawiającego, dla którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023r. poz. 1605).

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem niniejszego Zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń szatni i umywalni nr 207 zlokalizowanej w bud. A3 na terenie Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok przy ul. Generała Władysława Andersa 15.

Roboty budowlane należy wykonać w zakresie i na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez ENERGOINWEST JK, ul. Gen. Wł. Andersa 15, pn. *Projekt prac remontowych oraz aranżacji pomieszczeń szatni i umywalni nr 207 w budynku A3* i przedmiaru robót budowlanych.

1. Projekt remontu i aranżacji pomieszczeń szatni i umywalni obejmuje:

a) Roboty ogólnobudowlane:

- Wyburzenie ścianek działowych w pomieszczeniu umywalni oraz ścianek działowych dzielących pomieszczenie umywalni i magazynku.
- Skucie starych i wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych.
- Demontaż w pomieszczeniu umywalni/sanitariatach starych ościeży drzwiowych i drzwi.
- Naprawa ścian tj. usunięcie starych powłok malarskich, wykonanie nowych gładzi gipsowych z przetarciem na gładko i 2x malowanie powierzchni ścian.

- Wykonanie nowych ścianek działowych wydzielających sanitariaty i stanowiska natryskowe.
- Montaż nowej stolarki drzwiowej do wydzielonych pom. umywalni i sanitariatów.
- Wykonanie izolacji p. wilgociowej w pom. umywalni i sanitariatach.
- Demontaż starych i montaż nowych sufitów podwieszanych w wszystkich remontowanych pomieszczeniach.

b) Instalacje wod-kan i c.o.:

- Całkowity demontaż wyposażenia sanitarnego i instalacji wod-kan oraz grzejników c. o.
- Wykonanie nowych podejść do projektowanych urządzeń w tym nowych przebiegów przez strop.
- Montaż nowych instalacji wod-kan, armatury, urządzeń sanitarnych oraz grzejników c.o.

c) Instalacja wentylacji mechanicznej:

- Instalacja wentylacji mechanicznej nie podlega wymianie.

Założenia projektowe obejmują dodanie dodatkowych anemostatów łącznie z przewodami oraz wymianę istniejących anemostatów i kratki wentylacyjnych na nowe. Przewody wentylacji mechanicznej zakończone anemostatami należy dopasować do nowo wykonanych sufitów podwieszanych.

d) Instalacje elektryczne:

- Całkowity demontaż osprzętu elektrycznego tj.: opraw oświetleniowych, gniazd 230V, włączników wraz z przewodami aż do tablicy rozdzielczej na korytarzu oraz urządzeń elektrycznych.
- Montaż nowego osprzętu elektrycznego tj.: opraw oświetleniowych, włączników, gniazd 230V, ułożenie nowych przewodów oraz montaż nowych urządzeń elektrycznych tj.: podgrzewacza przepływowego wody oraz suszarki do włosów.
- Wykonanie nowych opisów w tablicy rozdzielczej.
- Wykonanie pomiarów elektrycznych: ochrony przeciwporażeniowej, rezystencji, izolacji kabli oraz natężenia oświetlenia podstawowego i awaryjnego.

2. Sprawy ogólne:

a) Podstawą wyceny robót jest dokumentacja techniczna a załączony do niej przedmiar stanowi jedynie pomoc do oszacowania kosztów robót. Roboty nie ujęte w dokumentacji a wynikające z technologii wykonania robót, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. Brak ich wyszczególnienia nie może stanowić podstawy do rozszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego. Wykonawca jest całkowicie odpowiedzialny za sprawdzenie zakresu prac, ilości wbudowanych materiałów i urządzeń zgodnie z dokumentacją na etapie przygotowania oferty.

b) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu pozyskania informacji niezbędnych do przygotowania oferty oraz realizacji przedmiotu Zamówienia. W celu odbycia wizji należy uprzednio skontaktować się telefonicznie z Panem Zbigniewem Boguszem pod nr 885 610 001 i ustalić jej termin.

c) Do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni niezbędne materiały, narzędzia, wykwalifikowanych pracowników oraz nadzór osób z wymaganymi uprawnieniami budowlanymi.

d) Wszystkie zakupione materiały i urządzenia powinny być dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie i posiadać niezbędne certyfikaty i atesty zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

e) Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz wiedzą i sztuką budowlaną.

f) Wykonawca robót na własny koszt dokona wywozu oraz utylizacji odpadów powstałych po remoncie i przekazuje Zamawiającemu kartę przekazania odpadów.

g) Wykonawca robót przekazuje Zamawiającemu komplet protokołów, badań oraz gwarancji na zakupione materiały budowlane, wyposażenie sanitarne i osprzęt elektryczny.

h) Wykonawca przed przystąpieniem do robót przedłoży do zatwierdzenia Plan Organizacji Robót.

i) Wykonawca po zakończeniu robót zaktualizuje dokumentację techniczną znajdującą się w zasobach archiwalnych Zamawiającego.

Uwagi:

Podczas wykonywania prac na terenie Zamawiającego, Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z zasadami i przepisami obowiązującymi u Zamawiającego.

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zabezpieczenia i oznakowania zajętego terenu oraz koordynacja wszelkich robót budowlanych.

3. Dodatkowe wymagania Zamawiającego dotyczące wykonania robót budowlano-montażowych:

- Instalację wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w obrębie łazienki wykonać w systemie Kan-therm Push.
- Rury kanalizacyjne oraz podłączone do nich kratki ściekowe (wszystkie) wykonać o przekroju nie mniejszym niż fi 75.
- Istniejące grzejniki c.o. podłączyć do pionów poprzez zawory odcinające DN 15 na zasilaniu oraz powrocie. Dodatkowo zamontować zawory odpowietrzające, zawory stopowe oraz zawory regulacyjne z głowicą termostatyczną Danfos.
- Zamontować samozamykacz na drzwiach wejściowych do pomieszczenia sanitariatu.

4. Gwarancja:

Wykonawca udzieli następujących gwarancji jakości:

- na wykonane usługi - na okres 60 miesięcy,
- na dostarczone urządzenia i materiały - na okres równy okresowi gwarancji udzielonemu przez producenta (producentów) tych urządzeń, jednakże nie krótszy niż 24 miesiące.

5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny oraz dysponują osobami z odpowiednimi uprawnieniami do wykonania zamówienia w liczbie zapewniającej należyte wykonanie zamówienia,

w tym:

- a) kierownika robót budowlanych posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz posiadających aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
- b) dysponują co najmniej jedną osobą z kwalifikacjami grupy „E” uprawniającymi do eksploatacji urządzeń elektrycznych o napięciu do 1 kV.
- posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 200 000,00 złotych (słownie: dwieście tysięcy złotych) na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

4. OFERTY CZĘŚCIOWE:

Zamawiający nie dopuszcza składania Ofert częściowych.

5. OFERTY WARIANTOWE I RÓWNOWAŻNE:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i ofert równoważnych.

6. TERMINY REALIZACJI:

- 1) rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Zamówienia: **od dnia zawarcia Umowy**
- 2) zakończenie wykonywania Przedmiotu Zamówienia: **do 12.07.2024r.**
- 3) w przypadku niedotrzymania terminu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% wartości brutto opóźnionej usługi za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 100% łącznej wartości brutto zamówienia. W przypadku odstąpienia od zamówienia przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wartości brutto zamówienia (przez wartość brutto zamówienia Strony traktują łączną wartość wszystkich usług określonych w zamówieniu).

7. WARUNKI UDZIAŁU WYKONAWCY W POSTĘPOWANIU:

1) O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

b. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa powszechnie obowiązującego nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

c. posiadania sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia, przy uwzględnieniu obowiązujących w Spółce lub Grupie ENEA aktów wewnętrznych, w szczególności „Procedury weryfikacji kontrahentów w Grupie ENEA”;

d. posiadania zdolności technicznej i zawodowej niezbędnej do wykonania Zamówienia;

e. Wykonawcy, którzy dysponują osobami z odpowiednimi uprawnieniami do wykonania zamówienia w liczbie zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, w tym:

- kierownik robót budowlanych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz posiadających aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
- co najmniej jedną osobą z kwalifikacjami grupy „E” uprawniającymi do eksploatacji urządzeń elektrycznych o napięciu do 1 kV.

f. Wykonawcy, którzy posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 200 000,00 złotych (słownie: dwieście tysięcy złotych) na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

g. Wykonawcy, którzy są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym;

h. Wykonawcy, którzy nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym;

i. Wykonawcy, w stosunku do których nie toczy się postępowanie upadłościowe, ani też nie ogłoszono upadłości;

j. Wykonawcy, którzy nie zalegają z uiszczaniem podatków oraz opłat i składek na ubezpieczenie społeczne;

8. W POSTĘPOWANIU:

1) Korespondencja z Wykonawcami prowadzona jest za pośrednictwem platformy LOGINTRADE (RFX).

2) Za pośrednictwem platformy LOGINTRADE (RFX) Wykonawca składa następujące dokumenty:

a. Formularz Ofertowy

b. Inne dokumenty np. atesty, certyfikaty, karty charakterystyki produktu (jeżeli występują)

c. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli dotyczy)

9.OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1) Ofertę należy złożyć wg wzoru Formularza Ofertowego stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszego Zapytania Ofertowego.

2) Formularz Ofertowy wraz z załącznikami składa się w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym ePUAP przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy, a w przypadku gdy Wykonawca nie posiada kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub profilu zaufanego ePUAP, składa skan Formularza Ofertowego wraz z załącznikami opatrzone podpisem tradycyjnym w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką).

10.CENA OFERTOWA (CENA ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA):

1) W Ofercie Wykonawca poda Cenę Ofertową w PLN w następującym układzie:

- a. Cena Ofertowa netto (wartościowo),
- b. Podatek VAT (wartościowo),
- c. Cena Ofertowa brutto (wartościowo i słownie)

11.OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Wykonawca jest związany Ofertą przez okres 30 dni, a bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania Ofert.

12.GWARANCJA:

- na wykonane usługi - na okres 60 miesięcy,
- na dostarczone urządzenia i materiały - na okres równy okresowi gwarancji udzielonemu przez producenta (producentów) tych urządzeń, jednakże nie krótszy niż 24 miesiące.

13.OCENA OFERT:

1) Kryterium oceny Ofert

a. Cena: 100%

2) Jeżeli Wykonawca, którego Najkorzystniejsza Oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia Umowy Zamawiający może wybrać Najkorzystniejszą Ofertę, najwyżej ocenioną spośród pozostałych Ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

14.OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:

Jolanta Miczejko, tel. 85 654 99 58, e-mail: jolanta.miczejko@enea.pl

15.TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Termin zakończenia przyjmowania Ofert: 11.04.2024, godz.: 15:00

16.MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Formularz Ofertowy z załącznikami - platforma LOGINTRADE <http://www.logintrade.pl> - po uprzedniej rejestracji Wykonawcy (w przypadku pojawienia się jakichkolwiek trudności uniemożliwiających złożenie Oferty, kontakt z obsługą platformy LOGINTRADE: +48 71 787-35-34; +48 71 787-37-27; +48 71 787-37-57; e-mail: helpdesk@logintrade.net).

17.WARUNKI PŁATNOŚCI / KARY UMOWNE:

1) Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia na wystawionej przez siebie fakturze numeru umowy/zamówienia zakupu nadanego w rejestrze ENEA Ciepło sp. z o.o.

2) Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na adres Zamawiającego, płatne na rachunek bankowy Wykonawcy. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach.

3) Termin płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie dochowany, gdy w ostatnim dniu tego terminu nastąpi obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4) Za prawidłowo wystawioną fakturę strony uznają dokument wystawiony zgodnie z zapisami zawartymi w ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, który obowiązkowo będzie zawierał poniższe informacje:

b. numer umowy;

c. numer zamówienia zakupu SAP;

d. imię i nazwisko zleceniodawcy;

5) Faktury, o których mowa w ust. powyżej będą wystawiane w następujący sposób:

Nabywca:

Enea Ciepło Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku

ul. Warszawska 27

15-062 Białystok

NIP: 5420201908

Odbiorca:

Enea Ciepło Sp. z o.o.

Oddział Elektrociepłownia Białystok z siedzibą w Białymstoku

ul. Gen. Władysława Andersa 15

15-124 Białystok

i kierowane przez Wykonawcę na następujący adres:

ENEA Ciepło Sp. z o.o.,

Centrum Zarządzania Dokumentami,

ul. Zacisze 28,

65-775 Zielona Góra.

6) Dopuszcza się przesyłanie faktur drogą elektroniczną na adres: faktury.elektroniczne@enea.pl w dowolnym formacie elektronicznym, w wersji nieedytowalnej (celem zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności treści faktury). Jeśli Wykonawca skorzysta z elektronicznej formy przesyłania faktur – nie przesyła w takim wypadku wersji papierowej dokumentu.

7) Błędnie wystawiona faktura lub wystawiona w sposób sprzeczny z warunkami Umowy nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zapłaty.

8) W przypadku niedotrzymania terminu dostawy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% wartości brutto opóźnionej dostawy przedmiotu zamówienia za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 30% łącznej wartości brutto zamówienia. W przypadku odstąpienia od zamówienia przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wartości brutto zamówienia (przez wartość brutto zamówienia Strony traktują łączna wartość wszystkich dostaw określonych w zamówieniu).

9) Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

10) Zakazuje się dokonywania przez Wykonawcę cesji należności wynikających z niniejszego zamówienia na rzecz osób trzecich.

18.PYTANIA WYKONAWCÓW I WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO:

1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania Ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania Ofert. Udzielenie odpowiedzi później niż na 3 dni przed upływem terminu składania Ofert dopuszczalne jest pod warunkiem przedłużenia tego terminu. Przedłużenie terminu składania Ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie Zapytania Ofertowego. Wyjaśnienia będą publikowane na Platformie Zakupowej Zamawiającego.

2) W przypadku wpływu pytań ze strony Wykonawców dotyczących Zapytania Ofertowego po upływie terminu, w

którym Zamawiający ma obowiązek udzielenia odpowiedzi wskazanego w pkt 1), Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

19. UZUPEŁNIENIE DOKUMENTÓW LUB ZŁOŻENIE WYJAŚNIEŃ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO:

1) Zamawiający wzywa Wykonawców którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia Oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie Postępowania.

2) Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego,

3) W toku rozpatrywania ważnych Ofert, jeżeli jest to konieczne ze względu na potrzebę uzyskania wyjaśnień do złożonych Ofert, wybór Wykonawcy można poprzedzić wyjaśnieniami potwierdzonymi na piśmie z dowolną liczbą Wykonawców. Wyjaśnienia nie mogą prowadzić do zmiany ceny lub innych danych będących przedmiotem oceny Oferty.

20. UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU PODMIOTÓW TRZECICH:

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie Zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w Postępowaniu albo do reprezentowania ich w Postępowaniu i zawarcia Umowy. W przypadku wspólnego ubiegania się o Zamówienie przez Wykonawców dokumenty i oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w Postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w Postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy.

21. WYKLUCZENIE WYKONAWCY:

1) Wykonawca podlega wykluczeniu z udziału w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia w następujących przypadkach:

a. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert uniemożliwił lub odmówił zawarcia umowy w sprawie Zamówienia po wyborze jego Oferty przez Zamawiającego lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

b. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert nie wykonał przedmiotu Zamówienia na rzecz Zamawiającego lub wykonał go nienależycie, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził przedmiotu Zamówienia do stanu zgodności z umową lub nie naprawił powstałej w ten sposób szkody, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;

c. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy doprowadził do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy w sprawie Zamówienia;

d. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert dopuścił się poważnych naruszeń „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” albo dopuścił się innych naruszeń postanowień „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA”, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził do ich usunięcia;

e. w sposób inny niż wskazany w lit. a – d w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem składania Ofert wyrządził Zamawiającemu szkodę w związku z realizacją Zamówienia, której to szkody nie naprawił w ramach podjętych działań naprawczych;

f. został wpisany do Rejestru Wykonawców Wykluczonych zgodnie z „Zasadami dokonywania oceny Wykonawców w Obszarze Zakupowym Zakupy Ogólne w Grupie ENEA”;

g. gdy otwarto jego likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

h. gdy doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie Postępowania o udzielenie tego Zamówienia, a spowodowane tym zaangażowaniem zakłócenie konkurencji nie może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w tym Postępowaniu. Przed wykluczeniem Wykonawcy Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego zaangażowanie w przygotowanie Postępowania o udzielenie Zamówienia nie zakłóci konkurencji;

i. gdy Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne Oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te Oferty niezależnie od siebie;

j. gdy naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub

zdrowotne, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania Ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

k. jeżeli złożył nieprawdziwe informacje mające lub mogące mieć wpływ na wynik Postępowania;

l. gdy nie wykazał spełnienia warunków udziału w Postępowaniu.

m. został wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006[1] lub rozporządzeniu 269/2014[2] albo wpisany na Liście Sankcyjnej[3] jako podmiot podlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;

n. jego beneficjentem rzeczywistym[4] jest, lub była po dniu 24 lutego 2022 r., osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 lub rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na Liście Sankcyjnej jako podmiot podlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;

o. jego jednostką dominującą[5] jest, lub był po dniu 24 lutego 2022 r., podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 lub rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na Liście Sankcyjnej jako podmiot podlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

2)W przypadku, gdy Wykonawca:

a. uniemożliwił lub odmówił zawarcia umowy w sprawie zamówienia po wyborze jego Oferty przez Zamawiającego lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

b. nie wykonał przedmiotu Zamówienia na rzecz Zamawiającego lub wykonał go nienależycie, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził przedmiotu Zamówienia do stanu zgodności z umową lub nie naprawił powstałej w ten sposób szkody, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;

c. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, doprowadził do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy w sprawie Zamówienia;

d. dopuścił się poważnych naruszeń „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” albo dopuścił się innych naruszeń postanowień „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA”, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził do ich usunięcia;

e. w sposób inny niż wskazany w lit. a – d wyrządził Zamawiającemu szkodę w związku z realizacją Zamówienia, której to szkody nie naprawił w ramach podjętych działań naprawczych;

zostanie wpisany do rejestru wykluczonych Wykonawców na okres 36 miesięcy od dnia wystąpienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 4 lit. a. – e.

3)Zamawiający zawiadamia równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z Postępowania, podając uzasadnienie.

4)Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

22.ODRZUCENIE OFERT:

1) Zamawiający odrzuca Ofertę w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia, jeżeli:

a. nie odpowiada wymaganiom określonym w Zapytaniu Ofertowym pomimo wezwania Wykonawcy do uzupełnienia Oferty lub poprawienia błędów w Ofercie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;

b. Wykonawca nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia potwierdzającego spełnianie warunków udziału w Postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia z udziału w Postępowaniu lub innych dokumentów lub oświadczeń;

c. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

d. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia, a Wykonawca nie przedstawił w wyznaczonym terminie wyjaśnień potwierdzających, że Oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny;

e. została złożona po terminie składania Ofert;

f. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie innej omyłki polegające na niezgodności Oferty z Zapytaniem Ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści Oferty.

g. Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania Ofertą po otrzymaniu wniosku Zamawiającego o przedłużenie tego terminu;

h. Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego Oferty po upływie terminu związania Ofertą.

2) Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o odrzuceniu Oferty, podając uzasadnienie.

3) Wykonawcy nie przysługują żadne środki odwoławcze na rozstrzygnięcie Postępowania.

23.UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:

1) Zamawiający może unieważnić Postępowanie o udzielenie Zamówienia, jeżeli:

a. nie złożono żadnej Oferty lub nie złożono żadnej Oferty niepodlegającej odrzuceniu;

b. cena Najkorzystniejszej Oferty, pomimo przeprowadzenia negocjacji lub aukcji elektronicznej, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na finansowanie Zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny Najkorzystniejszej Oferty;

c. Kierownik Zamawiającego nie zatwierdził przedstawionej mu rekomendacji wyboru Najkorzystniejszej Oferty;

d. wystąpiły inne istotne okoliczności powodujące, że prowadzenie Postępowania lub realizacja Zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego;

e. wystąpiły inne uzasadnione przyczyny.

2) W przypadku unieważnienia Postępowania Zamawiający powiadamia na piśmie wszystkich Wykonawców, którzy uczestniczyli w Postępowaniu.

3) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia Postępowania bez podania przyczyny.

24.POSTĘPOWANIE UZUPEŁNIAJĄCE:

1) Zamawiający przewiduje Postępowanie Uzupełniające prowadzone z Wykonawcami, którzy złożyli Oferty niepodlegające odrzuceniu.

2) Zamawiający do Postępowania Uzupełniającego zaprosi nie więcej niż trzech Wykonawców, którzy złożyli następujące po sobie Najkorzystniejsze Oferty.

3) Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu ostatecznej oceny Ofert wyznaczy termin przeprowadzenia Postępowania Uzupełniającego.

4) Postępowanie Uzupełniające przeprowadzane będzie z Wykonawcami, których Oferty zostały najwyżej ocenione na podstawie kryteriów przyjętych w Postępowaniu.

5) Postępowanie Uzupełniające prowadzone będzie według następujących zasad:

a. Postępowanie Uzupełniające będzie prowadzone w formie: negocjacji: osobiste, telefonicznie, mailowe lub aukcji elektronicznej;

b. Negocjacje mogą przebiegać w dowolnej liczbie rund negocjacyjnych określonych przez Zamawiającego,

c. Aukcja elektroniczna będzie przeprowadzona za pośrednictwem platformy LOGINTRADE;

d. Zamawiający drogą elektroniczną, zaprosi Wykonawców do Postępowania Uzupełniającego informując ich o dacie, lokalizacji i formie jego prowadzenia;

e. Okoliczność przeprowadzenia negocjacji (po zakończeniu każdej rundy negocjacyjnej) zostanie udokumentowana w formie protokołu z negocjacji, który podpisują osoby biorące udział w negocjacjach;

f. jeżeli Postępowanie Uzupełniające prowadzone będzie w formie aukcji elektronicznej zostanie sporządzony raport z aukcji wygenerowany za pośrednictwem Platformy Zakupowej;

g. W przypadku, gdy w wyniku przeprowadzonej aukcji elektronicznej nie uzyskano obniżenia ceny pierwotnych Ofert, Zamawiający może przeprowadzić negocjacje z tym Wykonawcą, który złożył Najkorzystniejszą Ofertę przed przeprowadzeniem aukcji.

h. cena Oferty lub inne kryteria oferowane podczas Postępowania Uzupełniającego przez Wykonawcę muszą być nie gorsze niż te zaofertowane w pierwotnej Ofercie;

6) Postępowaniu Uzupełniającemu nie podlegają:

a. wielkość i zakres przedmiotu Zamówienia;

b. termin realizacji Zamówienia, jeśli wpływa na zakres i wielkość przedmiotu Zamówienia.

7) Aukcja elektroniczna przeprowadzona zostanie zgodnie z warunkami określonymi w Załączniku do Zapytania.

8) Zakończenie Postępowania Uzupełniającego nie jest równoznaczne z wyborem Najkorzystniejszej Oferty ani z przyjęciem Oferty złożonej przez Wykonawcę.

25.OBOWIĄZEK INFORMACYJNY - KONTRAHENCI*ORAZ OSOBY FIZYCZNE, KTÓRYCH DANE OSOBOWE ZOSTAŁY UDOSTĘPNIONE ZAMAWIAJĄCEMU W ZWIĄZKU Z PRZEDMIOTOWYM POSTĘPOWANIEM

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Enea Ciepło spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Białymstoku, adres: ul. Warszawska 27; 15-062 Białystok, na rzecz której świadczy Pan / Pani / dostawy, usługi, roboty budowlane.

Stosowne informacje znajdują się pod linkiem: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/enea-cieplo/obowiazek-informacyjny>

26.KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA

1) Wykonawca zaakceptuje zapisy klauzuli antykorupcyjnej o następującej treści:

2) Wykonawca oświadcza, że w relacjach z Enea Ciepło Sp. z o.o.:

a. zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych;

b. nie będzie podejmował jakichkolwiek działań, które miałyby na celu wpłynięcie na przebieg postępowania o udzielenie zamówienia lub wynik takiego postępowania oraz realizację zamówienia w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami;

c. nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji zamówienia;

d. żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji zamówienia nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez Wykonawcę korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze stron;

e. w dniu złożenia oferty nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych dostaw, prac lub usług."

27.ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców, którzy złożyli Oferty, o wyniku zakończonego Postępowania.

28. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO (RFX)

1) Załącznik nr 1 - Projekt prac remontowych oraz aranżacji pom. nr 207 w budynku A3

2) Załącznik nr 2 - Przedmiar robót do projektu prac remontowych

3) Formularz Ofertowy

4) Projekt umowy

5) Zobowiązanie do zachowania poufności informacji i dokumentów

6) Wniosek o udostępnienie instrukcji

7) Warunki aukcji elektronicznej

8) Kodeks Kontrahentów Grupy ENEA

[1] rozporządzenie Rady (WE) 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy

[2] rozporządzenie Rady (UE) 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających

[3] lista osób i podmiotów, na które zostały nałożone sankcje w związku z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę. Lista wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego w szczególności z ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

[4] w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu

[5] w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Kodeks Kontrahentów Grupy ENEA.pdf
2.	Fomularz ofertowy 137.doc
3.	Oświadczenie o zachowaniu poufności 137_24.docx
4.	Wniosek o udostępnienie instrukcji 137_24.doc
5.	Warunki aukcji elektronicznej 137.docx
6.	Przedmiar robót.pdf
7.	Projekt prac remontowych.zip
8.	Projekt umowy.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Remont pomieszczeń szatni i umywalni nr 207 w budynku A3 na terenie Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok		1	usługa	Roboty budowlane w zakresie budynków i budowli

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Wykonawca zapoznał się z treścią umowy, nie wnosi do niej zastrzeżeń i przyjmuje warunki w niej zawarte.
2.	Wykonawca udzieli wymaganej przez Zamawiającego gwarancji.
3.	Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na adres Zamawiającego, płatne na rachunek bankowy Wykonawcy.
4.	Cena za wykonanie usługi zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
5.	WYKONAWCA DOŁĄCZYŁ FORMULARZ OFERTOWY (PODPISANY ODRĘCZNIE, ELEKTRONICZNIE LUB PROFILEM ZAUFANYM ePUAP PRZEZ OSOBĘ UPRAWNIONĄ DO FORMALNEJ REPREZENTACJI) STANOWIĄCY ZAŁĄCZNIK DO NINIEJSZEGO ZAPYTANIA OFERTOWEGO.
6.	Wykonawca dołączył dokumenty potwierdzające, iż dysponuje osobami z odpowiednimi uprawnieniami do wykonania zamówienia w liczbie zapewniającej należyte wykonanie zamówienia - zgodnie z pkt. 7 ppkt 1 lit. e) zapytania ofertowego.
7.	Wykonawca dołączył skan opłaconej polisy lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 200 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.
8.	Dodatkowe warunki formalne: Zgodnie z Zapytaniem Ofertowym.

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie